



УТВЕРЖДЕНО  
 Протокол заседания  
 наблюдательного совета  
 ОАО «Гродножилстрой»  
 № 5 от 11.04.2022г.

### Изменения №1

в Проспект эмиссии жилищных облигаций сто девяносто четвёртого выпуска  
 открытого акционерного общества «Гродножилстрой»  
 (ОАО «Гродножилстрой»)

1. Внести в Проспект эмиссии жилищных облигаций сто девяносто четвёртого выпуска Открытого акционерного общества «Гродножилстрой» (ОАО «Гродножилстрой»), утвержденный наблюдательным советом ОАО «Гродножилстрой» от 20.05.2021 № 6 (далее по тексту - Проспект) следующие изменения и (или) дополнения:

1.1. таблицу подпункта 8.1. пункта 8 Проспекта изложить в следующей редакции:

«

Персональные данные (фамилия, собственное имя, отчество, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, в настоящее время)	Кол-во простых акций Эмитента, штук	Доля в уставном фонде:	
		Эмитента, %	дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитента, %
<b>Члены наблюдательного совета Эмитента</b>			
1. Биран Алексей Владимирович – председатель наблюдательного совета. Начальник юридического отдела Эмитента, председатель наблюдательного совета ОАО «АгроГЖС».	–	–	–
2. Путова Наталья Григорьевна – заместитель председателя наблюдательного совета. Начальник отдела кадров Эмитента.	–	–	–
3. Гринь Ольга Сергеевна – член наблюдательного совета. Заместитель главного бухгалтера Эмитента.	–	–	–
4. Филиппович Светлана Казимировна – член наблюдательного совета. Бухгалтер 2 категории группы учёта материальных ценностей Эмитента.	–	–	–
5. Колошик Александр Анатольевич – член наблюдательного совета, представитель государства. Заместитель начальника отдела производственного развития и координации деятельности в строительном комплексе Комитета по архитектуре и строительству Гродненского областного исполнительного комитета.	–	–	–
6. Вишневская Елена Ивановна – член наблюдательного совета, представитель государства. Заведующая сектором правовой и кадровой работы Комитета по архитектуре и строительству Гродненского областного исполнительного комитета.	–	–	–
7. Бартош Виктор Иванович – член наблюдательного совета. Начальник производственно-технического отдела Эмитента.	–	–	–

<b>Члены дирекции Эмитента (коллегиального исполнительного органа) и генеральный директор Эмитента (единоличный исполнительный орган)</b>			
1. Ушкевич Олег Иванович – генеральный директор Эмитента.	78	0,0018	–
2. Смородский Александр Игоревич – заместитель генерального директора по безопасности, режиму и кадрам Эмитента.	–	–	–
3. Григорьев Александр Васильевич – заместитель генерального директора по идеологической работе, социальным вопросам - директор жилищно-коммунального подразделения Эмитента.	–	–	–
4. Рысь Ирина Сергеевна – главный бухгалтер Эмитента.	–	–	–
5. Грицев Александр Леонидович – директор завода крупнопанельного домостроения Эмитента.	10	0,0002	–
6. Маркевич Антон Антонович – заместитель генерального директора по экономике Эмитента.	64	0,0014	–
7. Клим Фридрих Степанович – заместитель генерального директора по строительству Эмитента.	–	–	–
8. Скорб Сергей Викторович – директор проектного управления Эмитента.	88	0,0020	–
9. Тарас Андрей Степанович – главный инженер Эмитента.	–	–	–
10. Рудник Сергей Александрович – директор филиала «Охотничье - рыбоводное хозяйство» Эмитента.	–	–	–
11. Чирич Владимир Васильевич – директор деревообрабатывающего подразделения Эмитента.	2 069	0,0469	–
<b>Члены ревизионной комиссии</b>			
1. Боярчук Ирина Викторовна - начальник отдела маркетинга, договоров и цен Эмитента	–	–	–
2. Жаворонок Ирина Георгиевна – юрисконсульт юридического отдела Эмитента	–	–	–
3. Пигалева Евгения Юрьевна – инженер по организации и нормированию труда 2 категории Эмитента	–	–	–

».

1.2. подпункт 8.2. пункта 8 Проспекта изложить в следующей редакции:  
«8.2. Сведения о дочерних и зависимых хозяйственных обществах Эмитента

Наименование. Место нахождения. УНП (ИНН)	Доля Эмитента в уставном фонде, %
<b>Дочернее хозяйственное общество Эмитента:</b>	
1. ООО «Специализированный застройщик «Гродновнешстрой». Российская федерация, 248030, Калужская обл., г. Калуга, ул. Вооруженного восстания, д. 2/23, офис 2. ИНН 4028067517.	100
<b>Зависимые хозяйственные общества Эмитента:</b>	
1. СООО «Неманстройинвест». 230001, Гродненская область, г. Гродно, пр. Я.Купалы, 84, нежилое помещение № 3. УНП 590619056.	55
2. ОАО «АгроГЖС». 231536, Гродненская обл., Щучинский р-н, г.п. Острино, ул. Гродненская, д.32. УНП 590356882.	88,78

».

1.3. пункт 9 Проспекта изложить в следующей редакции:

«9. Сведения об общем количестве акционеров, в том числе в разрезе физических и юридических лиц, об общем количестве акционеров, которые имеют пять и более процентов простых (обыкновенных) акций Эмитента от их общего количества, в том числе в разрезе физических и юридических лиц, а также сведения о наличии доли государства в уставном фонде Эмитента

9.1. Сведения об общем количестве акционеров Эмитента, в том числе в разрезе физических и юридических лиц:

Общее количество акционеров	в том числе:	
	количество акционеров – физических лиц	количество акционеров – юридических лиц
5295	5293	2

9.2. Сведения об общем количестве акционеров, которые имеют 5 и более процентов простых (обыкновенных) акций Эмитента от их общего количества, в том числе в разрезе физических и юридических лиц:

Общее количество акционеров, которые имеют пять и более процентов простых (обыкновенных) акций Эмитента от их общего количества	в том числе:	
	количество акционеров - физических лиц	количество акционеров - юридических лиц
1	0	1

9.3. Сведения о наличии доли государства в уставном фонде Эмитента. Наименование государственного органа, осуществляющего владельческий надзор:

Наименование акционера. Место нахождения. УНП	Общее количество принадлежащих акционеру простых (обыкновенных) акций Эмитента, штук	Доля в уставном фонде Эмитента. %
Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, УНП 500044549	4 066 909	92,1283
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь, 220005, г. Минск, пер. Красноезвездный, 12, УНП 100745627	50	0,0011

Комитет по архитектуре и строительству Гродненского областного исполнительного комитета является государственным органом, осуществляющим владельческий надзор».

2. Остальные сведения, указанные в Проспекте, остаются без изменений.

Подписи уполномоченных лиц Эмитента:

Генеральный директор  
ОАО «Гродножилстрой»

О.И.Ушкевич

Главный бухгалтер  
ОАО «Гродножилстрой»

И.С.Рысь

м.п.

